

INHALT:

**6 Landesplanung, Bauleitplanung, Bau-, Wohnungs- und Siedlungswesen, Wasserbau und Wasserrecht**

Vollzug der Baugesetze;

Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit TG – Vorbescheid

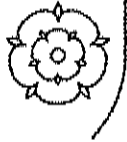
Fl. Nr.: 1683/0.0, Schützenstr. 17, Gemarkung Rosenheim ..... S. 100

**HERAUSGEBER:**

Stadt Rosenheim, Dezernat IV, Reichenbachstraße 8, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651082);

Jahresbezugspreis einschließlich Zustellung € 45,--.

**Bestellung** bei der Stadt Rosenheim, Hauptamt, Königstr. 24, 83022 Rosenheim  
(Tel. 08031/3651040).



## Stadt Rosenheim

Bauordnungs- und Vergabeamt  
Königstraße 24  
Dezernat III

Stadt Rosenheim • Postfach 1209 • 83013 Rosenheim  
- gegen Übergabe -

Haltestelle	Heilig-Geist-Straße
Sachbearbeiter/in	Herr Hofmeister
Zimmer-Nr.	229
Tel./Durchwahl	08031/365-1673
Fax/Durchwahl	08031/365-2074
E-Mail	bauordnungsamt@rosenheim.de

Ihre Nachricht vom  
Unser Zeichen III/631 Hm/zo 094/2018-N

Rosenheim, den 08.05.18

### Vollzug der Baugesetze;

**Bauvorhaben:** Neubau von 4 Mehrfamilienhäusern mit TG - Vorbescheid  
**Fl.Nr.:** 1683/0.0  
**Gemarkung:** Rosenheim  
**Bauort:** Schützenstraße 17  
**Antragsnummer:** 094/2018-N (bitte immer angeben)

die Stadt Rosenheim als untere Bauaufsichtsbehörde erlässt folgenden

### VORBESCHIED:

I.

Das Bauvorhaben ist nach Maßgabe des Vorbescheidsantrages vom 28.02.2018 Nr. 094/2018-N unter Berücksichtigung der unter Ziffern III. bis IV. genannten Auflagen und Hinweisen bauplanungsrechtlich zulässig.

## Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** bei dem

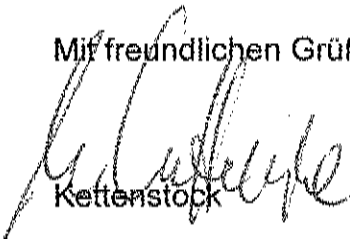
Bayerischen Verwaltungsgericht München,  
Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München,  
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München,

schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz **zugelassenen** Form.

### Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

- Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit ([www.vgh.bayern.de](http://www.vgh.bayern.de)).
- Kraft Bundesrecht wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mit freundlichen Grüßen

  
Kettenstock



IV! Dieser Bescheid wird im Vollzug von Art. 66 Abs. 2 Satz 4 bis 6 BayBO im Amtsblatt der Stadt Rosenheim den Eigentümern der Nachbargrundstücke öffentlich bekannt gemacht. Die Pläne können bei der Stadt Rosenheim, Königstraße 24, 83022 Rosenheim, 2. Stock, Zimmer Nr. 229/230 montags von 8:00 bis 12:00 Uhr und donnerstags von 14:00 bis 17:00 Uhr eingesehen werden.